GAD MUNICIPAL SANTO DOMINGO
Secretaría General

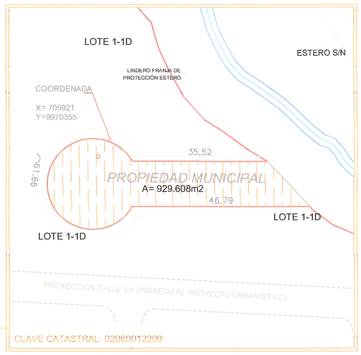
## CERTIFICACIÓN 184-04-1025

**RESOLUCIÓN GADMSD-WEA-SO-184-2021-11-16-04**

El infrascrito Secretario General Subrogante del Concejo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Santo Domingo, **CERTIFICA QUE:** El Concejo Municipal, en SESIÓN ORDINARIA celebrada el 16 de noviembre de 2021, a través de votación ordinaria, por unanimidad, acogiendo los Informes de las Comisiones Permanentes de Legislación N° CL-XTA-SO-177- 2021-11-09-05 y Planificación y Presupuesto N° GADMSD-CPP-NLM-SO-184- 2021-11-09-05 ambos de fecha 09 de noviembre del 2021; Informe de Procuraduría Síndica Municipal N° GADMSD-PS-2021-1047-I del 19 de octubre del 2021; Informe de la Dirección Administrativa contenido en Memorando N° GADMSD-DA-2021-3782-M del 13 de octubre del 2021; e, Informe de la Subdirección de Control de Bienes y Bodega contenido en Memorando N° GADMSD-SCBB-2021-1664-M del 07 de octubre del 2021, Declarando de Uso y Dominio privado: **RESOLVIÓ**: Autorizar la Donación a favor de la "Empresa Pública de Construcciones, Vivienda y Aseo de Santo Domingo EP- CONST", el inmueble de la superficie de 929.60m², ubicado en el sector Unlandes, Av. La Lorena de esta ciudad, el mismo que será destinado para ejecutar el programa de vivienda de Interés Social denominado Proyecto Conjunto Habitacional Torres de La Lorena.

Santo Domingo, noviembre 16 de 2021.

Ab. Jhonni Roberto Recalde Jara
**SECRETARIO GENERAL SUBROGANTE**
C.T.Cons.
-SIASE/GS-1175/R-5443



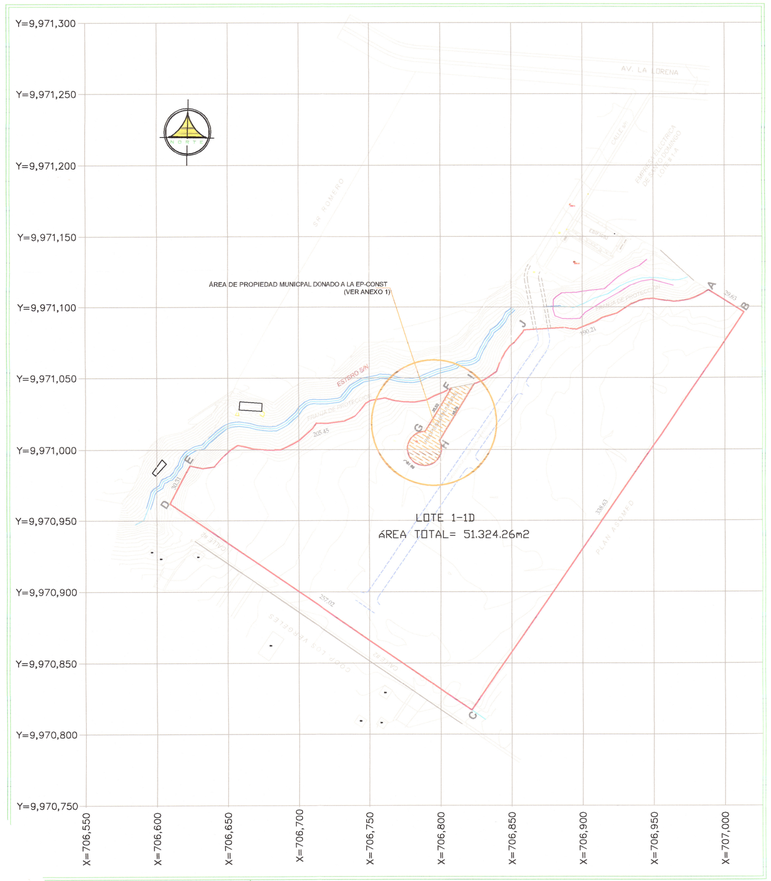

ESCALA: S_E
TRAMO DE RETORNO: ÁREA DE DONACIÓN A FAVOR DE LA EP-CONST

ESCALA: 1_150
TRAMO DE RETORNO (PROPIEDAD MUNICIPAL): ÁREA DE DONACIÓN A LA EP-CONST

| CUADRO DE LINDEROS Y DIMENSIONES DEL TRAMO DE RETORNO DE LA CALLE S/N DE PROPIEDAD MUNICIPAL | |
|---|---|
| ÁREA TOTAL | 929.608m2 |
| NORTE | Con Franja de Protección de estero s/n en 16.39m. |
| SUR | Con Lote 1-1D en 61.66m. |
| ESTE | Con Lote 1-1D en 46.79m. |
| OESTE | Con Lote 1-1D en 35.52m. |

ANEXO 1

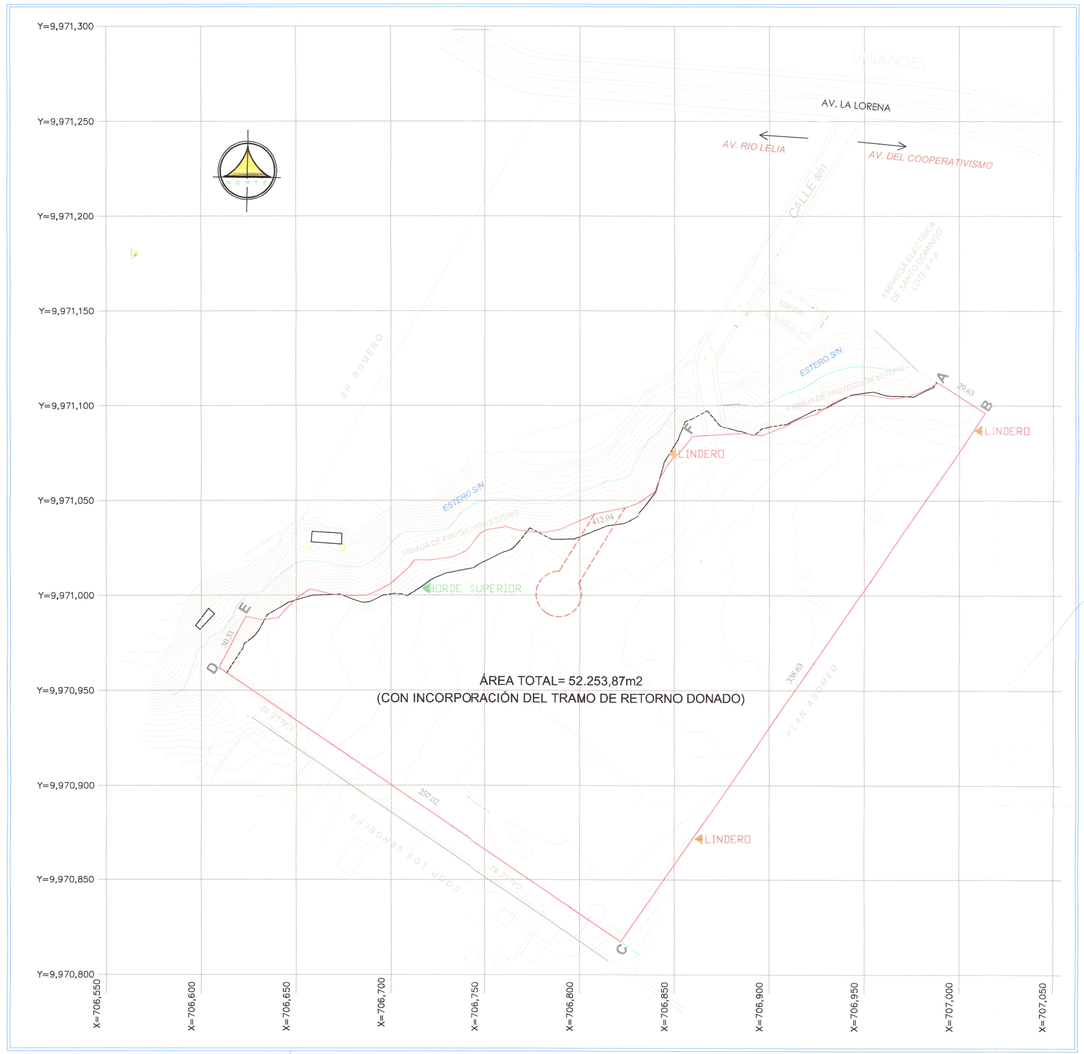
| PUNTOS GEOREFERENCIADOS SEGÚN LEVANTAMIENTO | | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| F | 0706807.9091 | 9971042.8718 |
| G | 0706789.2315 | 9971012.6589 |
| H | 0706799.4126 | 9971006.3068 |
| I | 0706623.9658 | 9971046.1371 |
| J | 0706858.9697 | 9971083.7835 |




ESCALA: 1_2000
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: LOTE 1-1D

| LINDEROS Y DIMENSIONES SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO | |
|---|---|
| ÁREA TOTAL | 51.324,26 m2 |
| NORTE | Protección en 205.45m. y en ja de Retorno en 61.66m. Con |
| SUR | Con Plan ASOMED en |
| ESTE | Sr. Romero en 30.31m. Con 79m |
| OESTE | |

| PUNTOS GEOREFERENCIADOS SEGÚN LEVANTAMIENTO | | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| A | 0706968.8022 | 9971112.0318 |
| B | 0707013.7797 | 9971096.0923 |
| C | 0706821.6754 | 9970817.2259 |
| D | 0706609.3690 | 9970962.0806 |
| E | 0706623.5119 | 9970988.7421 |
| F | 0706807.9091 | 9971042.8718 |
| G | 0706789.2315 | 9971017.6589 |
| H | 0706799.4126 | 9971006.3068 |
| I | 0706623.9658 | 9971046.1371 |
| J | 0706858.9697 | 9971083.7835 |




ESCALA: 1_1500
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: LOTE 1-1D (UNIFICADO CON ÁREA DE PREDIO DONADO A FAVOR DE LA EP-CONST)

| CUADRO DE LINDEROS Y DIMENSIONES SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO | |
|---|---|
| ÁREA TOTAL | 52.253,87 m2 |
| NORTE | Con Franja de Protección en 412.04m. Con Lote # 1-A en 29.63m.. |
| SUR | Con Calle #2 en 257.02m. |
| ESTE | Con Plan ASOMED en 338.63m. |
| OESTE | Con Propiedad del Sr. Romero en 30.31m. |

| PUNTOS GEOREFERENCIADOS SEGÚN LEVANTAMIENTO | | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| A | 0706968.8022 | 9971112.0318 |
| B | 0707013.7797 | 9971096.0923 |
| C | 0706821.6754 | 9970817.2259 |
| D | 0706609.3690 | 9970962.0806 |
| E | 0706623.5119 | 9970988.7421 |
| F | 0706858.9697 | 9971083.7835 |

| SIMBOLOGÍA | |
|---|---|
| TIPO | CONTENIDO |
| | Eje de vía. |
| | Bord llo. |
| | Banda podotactil cor relieve circular. |
| | Banda podotactil cor relieve lineal. |
| | Berma. |
| | Línea de fábrica. |
| | Muro de contención. |
| | Rampa peatonal. |
| | Acceso a garaje. |
| | Rampa vehicular. |
| | Bolardo. |

MUNICIPALIDAD Santo Domingo
EP-CONST EMPRESA PÚBLICA

# EP-CONST

EMPRESA PÚBLICA DE CONSTRUCCIONES, VIVIENDA Y DE ASEO DE SANTO DOMINGO

**DIRECCIÓN DE VIVIENDA**

**PROYECTO:**
**CONJUNTO HABITACIONAL "TORRES DE LA LORENA"**

**CLAVE CATASTRAL:** 02060012100 / 02060012200

**CONTIENE:**
- Levantamiento Topográfico.
- Linderos y Dimensiones.
- Coordenadas Georefrenciadas.
- Norte.
- Ubicacción.

**GERENTE EP-CONST:**
**Ing. Patricio Silva Garcés**
Registro SENESCYT: 1005-06-705719

**DIRECTORA DE VIVIENDA:**
**Ing. Valeria Zambrano A.**
Registro SENESCYT: 1032-2018-1936094

**DISEÑO:**
**Arq. Wilmer A. Jaramillo Pastrano**
Registro SENESCYT: 1029-2016-1659908

**DIBUJO:**
**Arq. Wilmer A. Jaramillo Pastrano**
Registro SENESCYT: 1029-2016-1659908

| FECHA | ESCALA | FORMATO | LÁMINA |
|---|---|---|---|
| FEBRERO 2022 | Las Indicadas | A1 | 01 - A |

**UBICACIÓN:**




**SELLOS MUNICIPALES:**

GAD MUNICIPAL DE SANTO DOMINGO
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL

18 FEB 2022

Plano aprobado por cumplir con las normativas vigentes informe Nº DP - 2022 - 122 - 0
Revisado por: ARQ. ANDREA

CONJUNTO HABITACIONAL TORRES DE LA LORENA